



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.01.2026

№ 392

О проекте межевания территории квартала 240.01.00.01 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», постановлениями мэрии города Новосибирска от 13.09.2021 № 3300 «О проекте планировки и проектах межевания территории восточной части Октябрьского района», от 10.02.2025 № 1083 «О подготовке проекта межевания территории квартала 240.01.00.01 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 240.01.00.01 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района (далее – проект) (приложение).
2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.
3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.



5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 21.01.2026 № 392

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 240.01.00.01 в границах проекта
планировки территории восточной части Октябрьского района

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 240.01.00.01 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района

СВЕДЕНИЯ
об образуемых земельных участках

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Спорт (5.1) – спортивные клубы в зданиях и сооружениях; спортивные залы в зданиях и сооружениях	0,1115	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Выборная, з/у 184а	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:071890:6 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ 2	Склады (6.9) – промышленные базы; склады	0,4919	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Выборная, з/у 184б	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:071890:130 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ 3	Склады (6.9) – промышленные базы; склады	1,1356	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Выборная, з/у 182/3	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:071890:129 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2
к проекту межевания территории
квартала 240.01.00.01 в границах
проекта планировки территории
восточной части Октябрьского
района

СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой
утвержден проект межевания

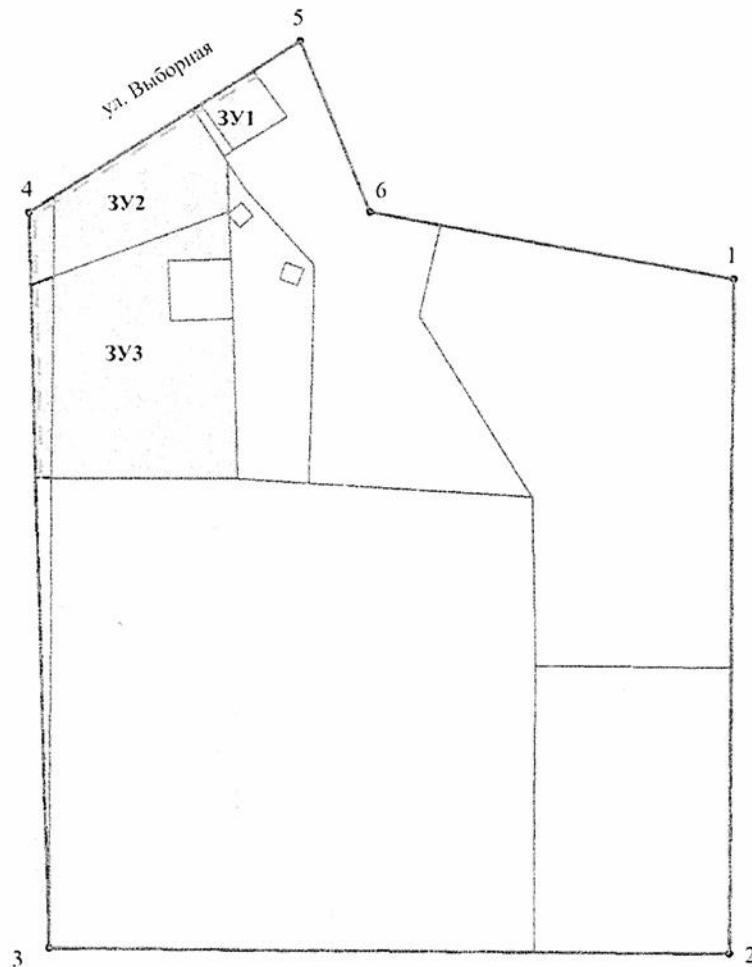
№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	485282.30	4205890.09
2	484930.29	4205886.39
3	484933.96	4205536.45
4	485316.75	4205527.51
5	485407.04	4205666.87
6	485317.52	4205703.07

Примечания: система координат – МСК НСО.

Приложение 3

к проекту межевания территории
квартала 240.01.00.01 в границах
проекта планировки территории
восточной части Октябрьского района

ЧЕРТЕЖ межевания территории



Условные обозначения:

-  - границы существующего элемента планировочной структуры (квартала)
-  - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  - границы образуемого земельного участка
- ЗУ1** - условный номер образуемого земельного участка
- ул. Выборная** - наименование элемента улично-дорожной сети
- 1** - номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания